

OZNÁMENÍ O ULOŽENÍ PROJEKTU ROZDĚLENÍ ODŠTĚPENÍM

do sbírky listin obchodního rejstříku a upozornění na související práva určitých osob podle § 33 odst. 1 písm. b) zákona o přeměnách

Společnost **APT, spol. s r.o.**, IČO 00569861, se sídlem U Tesly 470/5, Hloubětín, 198 00 Praha 9, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 488

(dále jen „**Rozdělovaná společnost**“)

tímto v souvislosti s rozdělením (dále jen „**Rozdělení**“) dle projektu rozdělení odštěpením ze dne 31. 8. 2026 (dále jen „**Projekt**“), vyhotoveného dle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“), dle něhož Rozdělovaná společnost nezaniká, ale dojde k přechodu vyčleněné části jmění Rozdělované společnosti uvedené v Projektu na novou společnost **APT ASSETS, s. r. o.**, IČO dosud nepřiděleno (bude přiděleno v rámci zápisu odštěpení), v budoucnu se sídlem U Tesly 470/5, Hloubětín, 198 00 Praha 9 (dále jen „**Nástupnická společnost**“), činí toto oznámení o uložení Projektu do sbírky listin obchodního rejstříku a upozornění pro věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance a společníky Rozdělované společnosti na jejich práva dle Zákona:

I.

Rozdělení a uložení Projektu do sbírky listin

Rozdělovaná společnost připravuje rozdělení Rozdělované společnosti formou odštěpení se vznikem Nástupnické společnosti a přechodem části jmění Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost ve smyslu § 243 odst. 1 písm. b) bod 1 Zákona.

Společně s tímto oznámením Rozdělovaná společnost uložila Projekt do sbírky listin obchodního rejstříku.

II.

Upozornění pro věřitele a další osoby

Rozdělovaná společnost upozorňuje na následující práva věřitelů (případně dalších osob) podle Zákona:

1. Věřitelé Rozdělované společností mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Rozdělení zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu. To platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné. Právo na dostatečné zajištění však nemají věřitelé, kteří by měli právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení nebo kteří by se pro účely insolvenčního řízení považovali za zajištěné věřitele.
2. Právo na dostatečné zajištění podle bodu 1 musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění Projektu, jinak zaniká.
3. Nedojde-li mezi věřitelem a Rozdělovanou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že Rozdělení zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky. Účinky zajištění

nastanou nejdříve dnem, kdy se stane zápis Rozdělení do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám.

4. Nástupnická společnost bude ručit za dluhy, které v důsledku Rozdělení zůstanou Rozdělované společnosti až do částky, o niž se změnila výše vlastního kapitálu ručící Nástupnické společnosti vykázaná v zahajovací rozvaze vypracované pro účely Rozdělení oproti částce vlastního kapitálu vykázané v konečné účetní závěrce.
5. Rozdělovaná společnost bude ručit za dluhy, které v důsledku Rozdělení přejdou na Nástupnickou společnost, do výše svého vlastního kapitálu vykázaného v zahajovací rozvaze.
6. Každý, jehož právní zájmy jsou Rozdělením dotčeny, má právo obdržet od Rozdělované společnosti informace o tom, jaký majetek a jaké dluhy přecházejí na Nástupnickou společnost. Jestliže oprávněná osoba neobdrží vyžádané informace bez zbytečného odkladu, může uplatnit toto právo u soudu.
7. Není-li z Projektu zřejmé, zda určitý majetek nebo dluh přešel na Nástupnickou společnost, platí, že tento majetek nebo dluh je majetkem nebo dluhem Rozdělované společnosti.
8. Rozdělovaná společnost prohlašuje, že neemitovala žádné dluhopisy, opční listy ani jiné účastnické cenné papíry, a tedy není třeba upozorňovat jejich vlastníky na práva dle § 37 Zákona.
9. Rozdělovaná společnost jako příjemce veřejné podpory, dotace nebo návratné finanční výpomoci anebo investiční pobídky, před zveřejněním Projektu podle § 33 Zákona oznámila zahájení přípravy Rozdělení poskytovateli podpory.

III.

Upozornění pro zástupce zaměstnanců a zaměstnance

Rozdělovaná společnost má zákonnou povinnost upozornit zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance na jejich práva podle Zákona. Zákon nicméně přiznává práva zaměstnancům a jejich zástupcům pouze v případě přeshraniční přeměny. S ohledem na skutečnost, že Rozdělení není přeshraniční přeměnou, Zákon nepřiznává zaměstnancům ani jejich zástupcům žádná zvláštní práva, a proto Rozdělovaná společnost nečiní žádná upozornění.

IV.

Upozornění pro společníky Rozdělované společnosti

Rozdělovaná společnost upozorňuje na následující práva společníků Rozdělované společnosti podle Zákona:

1. Každý společník, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních osob zúčastněných na přeměně, jsou-li důležité z hlediska přeměny, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení Projektu do sbírky listin.
2. Rozdělovaná společnost informace neposkytne, pokud
 - a) by poskytnutí těchto informací mohlo způsobit značnou újmu osobě zúčastněné na přeměně nebo jí ovládající nebo jí ovládané osobě,
 - b) tyto informace tvoří předmět obchodního tajemství, neb
 - c) se jedná o utajovanou informaci podle zákona upravujícího utajované informace.

3. Společníkům jsou v sídle Rozdělované společnosti k nahlédnutí podklady dle § 285 Zákona.
4. Jednatel Rozdělované společnosti seznámí před hlasováním o schválení Rozdělení společníky se skutečnostmi uvedenými v ustanovení § 287a Zákona.
5. Toto oznámení bude v souladu s ustanovením § 33 odst. 3 Zákona zveřejněno také na internetové stránce Rozdělované společnosti www.apr.cz.

V Praze dne 31. 8. 2026

APT, spol. s r.o.



Ing. Václav Pařízek
jednatel

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 181816457-627332-260921095910.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **181816457-627332-260921095910**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **3**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Mgr. IVAN FIDLER, LL.M. Eur., advokát, IČ: 01451774

Pracoviště: Mgr. IVAN FIDLER, LL.M. Eur., advokát

Datum vyhotovení: **21.09.2026**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: IVAN FIDLER

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.gov.cz/overovacidolozky>.



181816457-627332-260921095910