

УКРАЇНСЬКИЙ ПЕРЕКЛАД

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ПОДАННЯ ПРОЄКТУ ПОДІЛУ ШЛЯХОМ ВИДІЛЕННЯ

до Збірки документів Торгового реєстру та повідомлення про пов'язані права окремих осіб відповідно до § 33 ч. 1 п. b) Закону про перетворення

APT, spol. s r.o., ідентифікаційний номер 00569861, із зареєстрованим офісом за адресою U Tesly 470/5, Hloubětín, 198 00 Praha 9, зареєстрована в Торговому реєстрі, який веде Міський суд у Празі, розділ C, запис 488 (далі – «Компанія, що поділяється»), у зв'язку з поділом (далі – «Поділ») відповідно до проєкту поділу шляхом виділення від 31 серпня 2026 року (далі – «Проєкт»), підготовленого згідно із Законом № 125/2008 Зб. про перетворення торгових товариств і кооперативів, зі змінами (далі – «Закон»), за яким Компанія, що поділяється, не припиняє існування, а відокремлена частина її майна, визначена у Проєкті, переходить до новоствореної компанії APT ASSETS, s. r. o., ідентифікаційний номер ще не присвоєно (буде присвоєно під час реєстрації виділення), із майбутнім зареєстрованим офісом за адресою U Tesly 470/5, Hloubětín, 198 00 Praha 9 (далі – «Компанія- правонаступник»), цим повідомляє про подання Проєкту до Збірки документів Торгового реєстру та інформує кредиторів, представників працівників або, за потреби, працівників і учасників Компанії, що поділяється, про їхні права за Законом:

I. Поділ та подання Проєкту до Збірки документів

Компанія, що поділяється, готує поділ шляхом виділення з утворенням Компанії- правонаступника та передачею частини майна Компанії, що поділяється, Компанії- правонаступнику у розумінні § 243 ч. 1 п. b) пп. 1 Закону.

Разом із цим повідомленням Компанія, що поділяється, подала Проєкт до Збірки документів Торгового реєстру.

II. Повідомлення кредиторам та іншим особам

Компанія, що поділяється, звертає увагу на такі права кредиторів (а у відповідних випадках – інших осіб) за Законом:

1. Кредитори Компанії, що поділяється, можуть вимагати достатнього забезпечення, якщо внаслідок Поділу погіршиться можливість стягнення їхніх ще не прострочених вимог, що виникли із зобов'язань, створених до опублікування Проєкту. Це відповідно застосовується також до майбутніх або умовних вимог. Водночас кредитори, які мали б право на переважне задоволення вимог у провадженні у справі про неплатоспроможність або вважалися б забезпеченими кредиторами для цілей такого провадження, не мають права на достатнє забезпечення.
2. Право на достатнє забезпечення за пунктом 1 має бути заявлене в суді протягом 3 місяців від дати опублікування Проєкту; інакше це право припиняється.
3. Якщо кредитор і Компанія, що поділяється, не домовляться про спосіб забезпечення вимоги, суд за заявою кредитора встановить достатнє забезпечення, якщо кредитор доведе обставини, які свідчать, що Поділ погіршить можливість стягнення вимоги. Суд визначає достатнє забезпечення на власний розсуд з урахуванням характеру та розміру вимоги. Наслідки забезпечення виникають не раніше дня, коли реєстрація Поділу в Торговому реєстрі набуде чинності щодо третіх осіб.
4. Компанія- правонаступник гарантує борги, які внаслідок Поділу залишаються у Компанії, що поділяється, до суми різниці між власним капіталом Компанії- правонаступника, зазначеним у вступному балансі, складеному для цілей Поділу, та сумою власного капіталу, зазначеною у заключній фінансовій звітності.
5. Компанія, що поділяється, гарантує борги, які внаслідок Поділу переходять до Компанії- правонаступника, до суми її власного капіталу, зазначеного у вступному балансі.
6. Будь-яка особа, чиї правові інтереси зачіпає Поділ, має право отримати від Компанії, що поділяється, інформацію про те, які активи та які борги переходять до

Компанії- правонаступника. Якщо уповноважена особа не отримає запитану інформацію без невинуватеної затримки, вона може захистити це право в суді.

7. Якщо з Проекту не зрозуміло, чи перейшов конкретний актив або борг до Компанії- правонаступника, такий актив або борг вважається таким, що залишається активом або боргом Компанії, що поділяється.

8. Компанія, що поділяється, заявляє, що не випускала облігацій, опціонних сертифікатів чи інших цінних паперів участі; тому немає необхідності повідомляти їхніх власників про права відповідно до § 37 Закону.

9. Як отримувач державної підтримки, субсидії, поворотної фінансової допомоги або інвестиційного стимулу, Компанія, що поділяється, до опублікування Проекту відповідно до § 33 Закону повідомила надавача підтримки про початок підготовки до Поділу.

III. Повідомлення представникам працівників та працівникам

Компанія, що поділяється, має законний обов'язок інформувати представників працівників або, за потреби, працівників про їхні права за Законом. Однак Закон надає права працівникам та їхнім представникам лише у випадку транскордонного перетворення. Оскільки Поділ не є транскордонним перетворенням, Закон не надає працівникам або їхнім представникам спеціальних прав, тому Компанія, що поділяється, не надає додаткового повідомлення з цього питання.

IV. Повідомлення учасникам Компанії, що поділяється

Компанія, що поділяється, звертає увагу на такі права своїх учасників за Законом:

1. Кожен учасник, який цього вимагає, має право від дати опублікування повідомлення про подання Проекту до Збірки документів отримувати інформацію про інших осіб, які беруть участь у перетворенні, якщо така інформація є істотною з точки зору перетворення.

2. Компанія, що поділяється, не надає інформацію, якщо: (а) її надання могло б завдати істотної шкоди особі, яка бере участь у перетворенні, особі, яка її контролює, або особі, яку вона контролює; (б) інформація становить комерційну таємницю; або (с) вона є секретною інформацією відповідно до законодавства про захист секретної інформації.

3. Документи, зазначені у § 285 Закону, доступні учасникам для ознайомлення у зареєстрованому офісі Компанії, що поділяється.

4. До голосування щодо затвердження Поділу виконавчий директор Компанії, що поділяється, поінформує учасників про обставини, зазначені у § 287а Закону.

5. Відповідно до § 33 ч. 3 Закону це повідомлення також буде опубліковано на вебсайті Компанії, що поділяється, www.apr.cz.

У Празі, 31 серпня 2026 року

APT, spol. s r.o.

Ing. Václav Pařízek

виконавчий директор

СВІДОЦТВО ПРО КОНВЕРТАЦІЮ ДОКУМЕНТА В ЕЛЕКТРОННУ ФОРМУ - НА ЗАПИТ

Документ 181816457-627332-260921095910.pdf було створено шляхом конвертації паперового документа в електронний документ під серійним номером 181816457-627332-260921095910. Отриманий документ за змістом відповідає вихідному документу. Кількість сторінок документа: 3.

Вихідний документ не містив жодного видимого елемента, який неможливо було б повністю перенести до результату.

Конвертацію виконав: Mgr. IVAN FIDLER, LL.M. Eur., адвокат, ідентифікаційний номер 01451774

Офіс: Mgr. IVAN FIDLER, LL.M. Eur., адвокат

Дата видачі: 21 вересня 2026 року

Ім'я та прізвище особи, яка виконала конвертацію: IVAN FIDLER

Примітка: конвертація не засвідчує точність або правдивість даних, що містяться в документі, а також їх відповідність правовим нормам. Свідоцтво можна перевірити в центральному реєстрі свідоцтв за адресою

<https://www.czechpoint.gov.cz/overovacidolozky> .